

# LA CAMPUS DES MÉTIERES EN TENSION

ARQUES-LA-BATAILLE



**Odyssee Immobilier** réhabilite l'ancienne friche industrielle Ernest Carnot à Arques-la-Bataille en une véritable "Cité des compétences" de **18 000 m<sup>2</sup> de bureaux et d'ateliers en réponse aux besoins de formation** du "Grand Chantier EPR2" de Penly.

## BUREAUX ET ATELIERS À LA VENTE (de 150 m<sup>2</sup> à 2 500 m<sup>2</sup>)

**2 100€ HT / M<sup>2</sup>**

- Hauteurs sous plafond (jusqu'à 10 m)
- Dalles à forte capacité de charge
- Accessibilité ERP 2ème et 3ème catégorie
- 205 places de stationnement
- Études individualisées selon besoins

### Planning du Projet :

- Début des travaux : **1er Trimestre 2025**
- Livraison complète : **2ème trimestre 2026**

### ProAgora, l'écosystème réunissant tous les acteurs de la formation professionnelle:

Implanté dans le projet, ProAgora favorise le développement des compétences en entreprise, en partenariat avec des acteurs locaux, tout en soutenant les entreprises dans leurs besoins de recrutement et de formation continue.

**Pour toute information, contactez Lucie Carton au 06 63 57 59 12**  
ou par mail à [contact@odyssee-immobilier.fr](mailto:contact@odyssee-immobilier.fr)

*Odyssee*  
Groupe Immobilier